

TECHNICKÁ ZPRÁVA:
k projektu "STAVEBNÍ ŘEŠENÍ"

Identifikační údaje stavby a investora:

Název stavby: Č.p.100 ZŠ Komenského - PD oprava elektroinstalace, rozvodů vody, splaškové kanalizace a odvětrání sociálního zařízení vč. sociálního zázemí budovy a s tím spojené stavební úpravy

Místo stavby: parc.č. st. 27 v k.ú. Holice v Čechách

Investor: Město Holice, Holubova 1, 534 14 Holice

a) Účel objektu:

PD řeší opravu kanalizace, vodovodu, elektroinstalace a vzduchotechniky a s tím spojené drobné stavební práce základní školy Komenského v Holicích. Elektroinstalace bude provedena v celém objektu (mimo 1pp) nová včetně rozvaděčů. Kanalizace a vodovod bude provedena nová pro všechny zařizovací předměty ve třídách a pro sociální zázemí v jednotlivých patrech, mimo sociálního zázemí pro dívky v 1np. Sociální zázemí pro dívky v 1np bylo z důvodu havárie již opraveno včetně venkovní ležaté kanalizace napojené na stávající přípojku.

c) Technické a konstrukční řešení:

V místnosti 1.01, 1.03, 1.04, 1.06, 1.09 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se zasekání dálkového ovládání vytápění
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 1.02, 1.05, 1.07, 1.08, 1.10 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů
- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se zasekání dálkového ovládání vytápění
- provede se nový keramický obklad
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 1.11 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se zasekání dálkového ovládání vytápění
- provede se nová vzduchotechnika s rekuperací tepla
- celá místnost vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 1.12, 1.13, 1.14 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- odstraní se stávající teracová dlažba a rozeberou se stávající teracové schody
- provede se vybourání betonů a vykope se rýha pro ležatou kanalizaci a rozvod vody

- po položení instalací se provede vyspravení podlahy vč. izolace
- osadí se zpět teracové schody a provede se nová keramická dlažba včetně soklu
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 1.15 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- celá místnost vč. stropu budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby
- zařizovací předměty, dlažba, obklady a dveře jsou nové a zůstávají beze změn

V místnosti 1.16 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – WC a umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad a keramická dlažba
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů
- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se vyspravení podlahy a stěn, nový keramický obklad a dlažba
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby
- stávající ocelové zárubně se obrousí a nově natrou. Osadí se nová dvevní křídla (2x 600/1970)

V místnosti 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů
- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se zasekání dálkového ovládání vytápění
- provede se nový keramický obklad
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 2.06 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- celá místnost vč. stropu budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 2.07, 2.08, 2.09 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – WC, pisoáry, výlevka, sprcha a umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad a keramická dlažba
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů
- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se vyspravení podlahy a stěn, nový keramický obklad a dlažba, stěna za WC, při které vedou stoupací potrubí, bude obezděna pórobetonovými tvárnicemi.
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby
- stávající ocelové zárubně se obrousí a nově natrou. Osadí se nová dvevní křídla (4x 600/1970, 2x 800/1970)

V místnosti 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se zasekání dálkového ovládání vytápění
- provede se nový keramický obklad
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 3.06, 3.07, 3.08 budou provedeny tyto úpravy:

- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- celá místnost vč. stropu budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby

V místnosti 3.09 budou provedeny tyto úpravy:

- demontují se stávající zařizovací předměty – WC, pisoáry, výlevka, sprcha a umyvadla vč. výtokových armatur, odseká se stávající obklad a keramická dlažba
- provede se nový rozvod kanalizace a vody a osazení nových zařizovacích předmětů, na místo sprchy se osadí bidet.
- bude provedena nová elektroinstalace světelná a zásuvková
- provede se vyspravení podlahy a stěn, nový keramický obklad a dlažba, stěna za WC, při které vedou stoupací potrubí, bude obezděna pórobetonovými tvárnicemi.
- celé místnosti vč. stropů budou vymalovány s případným oškrábáním stávající malby
- stávající ocelové zárubně se obrousí a nově natrou. Osadí se nová dvevní křídla (4x 600/1970, 1x 800/1970)

Vypracovala: L. Friedl
Chrudim 02/2022